

**МОЛБА
ЗА ОДОБРАВАЊЕ ТЕМЕ МАСТЕР РАДА**

Молим да ми се одобри израда мастер рада под насловом:

Пројектовање и имплементација веб апликације за управљање некретнинама и процесом издавања

Значај теме и области:

Тема припада области информационих система и савременог веб развоја, са фокусом на пројектовање и имплементацију вишекорисничких веб апликација. Значај теме огледа се у примени архитектурних принципа клијент-сервер модела, моделовању података, контроли приступа и интеграцији различитих технологија у јединствен систем.

У оквиру рада разматра се развој веб апликације намењене управљању некретнинама и процесом њиховог издавања. Систем подржава различите типове корисника (власници некретнина, агенције за издавање и станари), као и више начина употребе апликације, у зависности од улоге корисника. Тема је актуелна и од значаја јер одражава реалне потребе за дигитализацијом управљања имовином и пословним процесима везаним за издавање некретнина.

Специфични циљ рада:

Циљ мастер рада је пројектовање и имплементација веб апликације за централизовано управљање некретнинама и процесом издавања, са истраживачким фокусом на моделе контроле приступа у вишекорисничком окружењу, где је кључно питање како исти ресурси (некретнине, уговори, трошкови, захтеви) могу бити доступни корисницима са различитим улогама у различитом обиму и са различитим правима измене. У раду ће бити извршена анализа модела контроле приступа и механизма дељења података између корисника са различитим улогама (власника некретнина, агенција за издавање и станара), уз очување изолације података и различитих нивоа видљивости информација, при чему технички најзахтевнији део представља пројектовање механизма ауторизације и сегментације података.

Систем ће бити реализован са јасно раздвојеним клијентским и серверским делом — клијентским део коришћењем React библиотеке, а серверским део као REST сервис у програмском језику Python. Релациона база података ће бити коришћена за структуриране податке (корисници, некретнине, уговори), а нерелациона база за складиштење слабо структурираних и променљивих података (захтеви, историје активности, подаци за извештаје).

Функционалности апликације обухватају управљање корисничким налозима и улогама, евиденцију некретнина и трошкова, подршку за различите моделе издавања, као и подношење и праћење захтева. Генерисање уговора и извештаја биће реализовано коришћењем унапред дефинисаних шаблона са динамичким попуњавањем података и аутоматским формирањем докумената у PDF формату. Током израде рада биће анализирана релевантна литература из области веб архитектуре, ауторизације и управљања подацима.

(својеручни потпис студента)

(својеручни потпис ментора)

(датум подношења молбе)

Чланови комисије

1. Сташа Вујичић Станковић

2. Весна Маринковић

Катедра _____ је сагласна са предложеном темом.

(шеф катедре)

(датум одобравања молбе)